

# Vereinbarung

zwischen der Gemeinde Dummerstorf  
vertreten durch den Bürgermeister  
Herrn Axel Wiechmann

und der Gemeinde Papendorf  
vertreten durch den Bürgermeister  
Herrn Klaus Zeplien

## über die Übernahme eines Kostenanteils zur Schaffung von Baurecht für das Projekt Fußgängerbrücke „Warnowquerung“

Im Rahmen des Integrierten Regionalen Entwicklungskonzeptes (IREK) sind im unteren Warnowtal durch die anliegenden Gemeinden westlich und östlich der Warnow umfangreich Rad- und Wanderwege mit diversen Raststellen ausgewiesen und hergerichtet worden. Es sind interessante Rundwege entstanden, die u. a. durch Landschaft- und Naturschutzgebiete führen, an historischen Stätten Geschichte erleben lassen und der sportlichen Betätigung im Freizeitbereich sowie der Naherholung dienen. Durchkreuzt wird das Gebiet zusätzlich durch den internationalen Radweg Berlin – Kopenhagen und eine Nordroute des Jakobsweges. Damit die Warnow in diesem Bereich nicht länger als trennende Barriere empfunden wird und zur Gefahrenabwendung unerlaubter Benutzung der Niexer Eisenbahnbrücke ist es unumgänglich, in diesem unteren Warnowtal eine Querung der Warnow in Form einer Fußgängerbrücke zu schaffen. Zur Erlangung von Baurecht für dieses Projekt ist die Erarbeitung einer Genehmigungsplanung erforderlich.

Es ist vereinbart, dieses Projekt in gemeinsamer Projektträgerschaft mit der Gemeinde Papendorf durchzuführen.

### § 1

#### Gegenstand der Vereinbarung

- (1) Für die Erarbeitung der Genehmigungsplanung einschließlich UVS und LBP werden Planungsleistungen in Höhe von 189.002,68 € veranschlagt (Anlage 1).
- (2) Im Rahmen der gemeinsamen Projektträgerschaft tragen die Gemeinden Dummerstorf und Papendorf die Kosten einschließlich des nationalen Kofinanzierungsanteils in Höhe von 20 % der Zuwendung je zur Hälfte.

## § 2

### **Grundlage der Vereinbarung**

- (1) Ergebnisprotokoll vom 06.07.2011 (Anlage 2).

## § 3

### **Durchführung der Maßnahme**

- (1) Die Erteilung des Auftrags zur Erarbeitung der Genehmigungsplanung einschließlich UVS und LBP erfolgt durch die Gemeinde Dummerstorf an das Ingenieurbüro msk – ingenieure und PLAN AKZENT aus Rostock.
- (2) Abstimmungen zum Inhalt der Genehmigungsplanung mit den Ingenieurbüros werden in Anwesenheit von Vertretern beider Gemeinden geführt bzw. werden bei Abwesenheit Festsetzungen in Abstimmungsprotokollen jeweils mit einem Einverständnis gegengekennzeichnet.
- (3) Jede Gemeinde erhält eine Ausfertigung der Genehmigungsplanung.
- (4) Die von beiden Gemeinden bestätigte Genehmigungsplanung wird Bestandteil des einzureichenden Bauantrags.

## § 4

### **Finanzierung der Maßnahme**

- (1) Die Vertragspartner verpflichten sich, die nach dieser Vereinbarung auf Sie anfallenden Kosten zu übernehmen.
- (2) Die Abrechnung der Honorarkosten obliegt der Gemeinde Dummerstorf. Die Gemeinde Papendorf leistet entsprechend Leistungsfortschritt auf Anforderung Abschlagszahlungen an die Gemeinde Dummerstorf.
- (3) Nach Übergabe der genehmigten Genehmigungsplanung legt die Gemeinde Dummerstorf der Gemeinde Papendorf eine prüffähige Endabrechnung vor.
- (4) Die Gemeinde Papendorf verpflichtet sich zur fristgerechten Zahlung jeweils fälliger Rechnungsbeiträge.

## § 5

### **Ausfertigung**

- (1) Diese Vereinbarung wird 2-fach ausgefertigt. Die Beteiligten erhalten je eine Ausfertigung.

§ 6

**Schlussbestimmungen**

- (1) Änderungen und Ergänzungen zu dieser Vereinbarung bedürfen der Schriftform und der Zustimmung beider Partner.
- (2) Sollte eine Bestimmung dieses Vertrages unwirksam oder undurchführbar sein oder werden, so wird hierdurch die Gültigkeit der übrigen Bestimmungen nicht berührt. Die Vertragsparteien sind verpflichtet, anstelle der unwirksamen oder undurchführbaren Bestimmung andere zu vereinbaren, die den beabsichtigten rechtlichen und wirtschaftlichen Erfolg möglichst nahe kommen.  
Entsprechendes gilt, wenn sich eine Regelungslücke zu dieser Vereinbarung ergeben sollte.

Dummerstorf,

Papendorf,

*Dummerstorf, 30.09.2013*  
.....  
Ort, Datum

*Papendorf, 10.10.2013*  
.....  
Ort, Datum

  
.....  
Wiechmann  
Bürgermeister

  
.....  
Zeplien  
Bürgermeister

Anlage 1 zum 1. Änderungsantrag auf Gewährung einer Zuwendung nach der Richtlinie für die Förderung der integrierten ländlichen Entwicklung (LEERL M - V)  
**Kostenübersicht Architekten- u. Ingenieureleistungen LPH 1 bis 4 u. Leistungen Dritter**  
**"Machbarkeitsstudie einer Warnowquerung mit Variantenprüfung"**

STAND 22.04.2013

**Bauherr: Gemeinden Dummerstorf und Papendorf (über Amt Warnow West)**

Anrechenbare Baukosten (Stand Vorentwurf 22.04.2013, geschätzt): 1.709.000,00 €  
 zuzügl. 100.000,00 € Kompensationsmaßnahmen

Leistungsbeschreibung	Ausführung durch:	Rechnungslegung	
		Zahlungsstand	offen
<b>Tabelle 1: Objekt - u. Fachplanung</b>	<b>Ing.-Büros msk ingenieure; HRO Leistungsphasen 1 bis 4 Honorarangebot_A1_130220 v. 22.04.2013</b>		
Honorar Objektplanung Ing.-Bauwerk "Warnowbrücke" brutto	23.970,87 €	0,00 €	23.970,87 €
Honorar Tragwerksplanung "Warnowbrücke" brutto	9.006,97 €	0,00 €	9.006,97 €
Honorar Objektplanung Ing.-Bauwerk "Aufständigung Ziegelwiese" brutto	15.687,12 €	0,00 €	15.687,12 €
Honorar Tragwerksplanung "Aufständigung Ziegelwiese" brutto	5.396,03 €	0,00 €	5.396,03 €
Honorar Objektplanung Verkehrsanlagen	16.502,21 €	0,00 €	16.502,21 €
Vergütung Phasen 1-4 (brutto)	<b>70.563,20 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>70.563,20 €</b>
Honorar: Erforderliche Leistung -Anteil Grundlagenermittlung / Vorplanung Auftrag vom 01.09.2011 / Rechnung v. 26.10.2011	5.474,00 €	5.474,00 €	0,00 €
<b>Gesamtvergütung Phasen 1-4 (brutto)</b>	<b>76.037,20 €</b>	<b>5.474,00 €</b>	<b>70.563,20 €</b>

Leistungsbeschreibung	Ausführung durch:	Rechnungslegung	
		Zahlungs-stand	offen
<b>Tabelle 2: Umweltverträglichkeitsstudie und Landschaftsplanung</b>	<b>PLAN AKZENT Rostock; HRO Leistungen im Rahmen der Machbarkeitsstudie</b>		
Honorar FFH-Vorprüfungen und SPA- Vorprüfungen Auftrag v.08.11.2011 / Rechnung v. 02.12.2011	9.639,00 €	9.639,00 €	0,00 €
Honorar UVS mit integriertem LBP Auftrag v. 05.06.2012 / 3 Abschlagsrechnungen	49.980,00 €	27.786,50 €	22.193,50 €
Honorar für Besondere Leistungen im Rahmen der Planfeststellung oder eines anderen Genehmigungsverfahrens (geschätzt durch AN); Stellungnahmen; Planergänzungen zum LBP; Abstimmungen mit den Trägern; Grunderwerbsplan	18.385,50 €	0,00 €	18.385,50 €
Honorar LPH 1 bis 4 "Landschaftsplan" anrechenbare Kosten geschätzt durch AN: 4% der Bausumme	7.361,67 €	0,00 €	7.361,67 €
Honorar Umweltverträglichkeitsstudie (brutto)	<b>85.366,17 €</b>	<b>37.425,50 €</b>	<b>47.940,67 €</b>

Leistungsbeschreibung	Ausführung durch:	Rechnungslegung	
		Zahlungs-stand	offen
<b>Tabelle 3: Vermessungstechnische Leistungen</b>	<b>Vermessungsbüro Manthey &amp; Schmidt, HRO Auftrag vom 12.02.2013</b>		
Honorar Entwurfsvermessung 4.641,00 € zuzügl. Gebührenbescheid Landkreis Rostock 27.02.2013 in Höhe v.122,27 €	4.763,27 €	4.763,27 €	0,00 €
Honorar Entwurfsvermessung (brutto)	<b>4.763,27 €</b>	<b>4.763,27 €</b>	<b>0,00 €</b>

Leistungsbeschreibung	Ausführung durch:	Rechnungslegung	
		Zahlungs-stand	offen
<b>Tabelle 4: Leistungen für Bodenmechanik, Erd- u. Grundbau</b>	<b>Grundbauingenieure Steinfeld &amp; Partner, Stralsund Auftrag vom 20.03.2013</b>		
Honorar Baugrunduntersuchungen	20.418,02 €	15.126,09 €	5.291,93 €
Ergänzungsuntersuchung 10 % des Auftragswertes angenommen	2.418,02 €	0,00 €	2.418,02 €
Honorar Baugrunduntersuchungen (brutto)	<b>22.836,04 €</b>	<b>15.126,09 €</b>	<b>7.709,95 €</b>
<b>Gesamtsumme: brutto</b>	<b>189.002,68 €</b>	<b>62.788,86 €</b>	<b>126.213,82 €</b>
<b>Gesamtsumme: netto / beantragte Zuwendung</b>	<b>158.825,78 €</b>		

## Ergebnisprotokoll des Treffens zum Vorhaben Warnowquerung

Datum: 06.07.2011, 13.00 – 14.45 Uhr

Ort: Kreisverwaltung Bad Doberan, August-Bebel-Straße 3, Raum 2.01

Teilnehmer:	Frau Dubanski	-	LEADER-Regionalmanagement
	Frau Engel	-	Amt Warnow-West
	Frau Hagen	-	Gemeinde Dummerstorf
	Frau Hendler	-	Plan Akzent
	Frau Hülsekopf	-	StALU MM
	Herr Möller	-	Ingenieur (Brückenplaner)
	Herr Pommeranz	-	LEADER-Regionalmanagement
	Frau Ringel	-	Plan Akzent
	Frau Simon	-	Amt Warnow-West
	Herr Wiechmann	-	Gemeinde Dummerstorf
	Herr Willert	-	Gemeinde Papendorf
	Herr Zeplien	-	Gemeinde Papendorf

Protokollant: Herr Pommeranz

Verteiler: Anwesende

### Ergebnisse / Festlegungen:

1. Absichtserklärung: Die Vertreter der Gemeinde Dummerstorf und der Gemeinde Papendorf wollen zusammenarbeiten, um eine gemeinsame Querung der Warnow zwischen ihren Gemeindegebieten zu realisieren.
2. Die Warnowquerung soll der touristischen Erschließung des Gebietes und einer besseren Verbindung der Gemeinden dienen. Es soll Fußgängern und Radfahrern die Querung der Warnow ermöglichen. Eine Ausweitung der Zielgruppe auf Reiter wäre möglich, wurde aber in der Diskussion mehrheitlich abgelehnt.
3. Es soll eine Kostenteilungsvereinbarung zwischen den beiden Gemeinden über die hälftige Teilung der Kosten fürs Bauwerk inkl. Planungs- und Folgekosten geben. Die Details werden kurzfristig zwischen den beiden Gemeinden vereinbart.
4. Die Projektträgerschaft für die Planung und die Realisierung des Bauwerks zur Warnowquerung wird voraussichtlich die Gemeinde Dummerstorf übernehmen. Die Details werden zwischen den beiden Gemeinden vereinbart.

5. Es wird festgelegt, dass die angestrebte Warnowquerung in Form eines Brückenbauwerkes erfolgen soll. Wenn möglich, soll die Konstruktion nicht aus Holz oder anderen brennbaren Materialien bestehen.
6. Es sollen als mögliche Standorte der Brücke zwei Varianten im Rahmen einer Vorprüfung untersucht werden:
  - In unmittelbarer Nähe der Eisenbahnbrücke bei Niex
  - In unmittelbarer Nähe der Verweileinrichtung an der Warnow in Papendorf
7. Die Vorprüfung soll u. a. folgende Punkte untersuchen:
  - Kostenabschätzung für beide Varianten inkl. Kosten der Zuwegung und mögliche Folgekosten
  - bau- und umweltrechtliche Genehmigungsfähigkeit des Bauwerks und der dazu notwendigen Baumaßnahmen und Wegeanbindungen
  - Grundstücks- und Eigentumsfragen
8. Als mögliche Auftragnehmer für die Vorprüfung werden genannt, die Fa. Plan Akzent und Herr Möller. Die Details werden zwischen den beiden Gemeinden vereinbart.
9. Die Vorprüfung soll Anfang Oktober vorliegen. Es wird dann ein weiteres Treffen zum Thema Warnowquerung geben, bei dem die Ergebnisse vorgestellt werden. Ziel ist es, sich beim nächsten Treffen auf eine Bauwerksvariante und auf einen Standort zu verständigen, um die dann notwendigen Schritte zur Realisierung einleiten zu können. Zu der Veranstaltung werden alle heute Anwesenden und zusätzlich Herr Meier (StALU MM), Herr Bittl (StALU MM) und Herr Fink (Planungsamt) eingeladen.
  - Termin: 05.10.2011 um 10.00 Uhr, Ort: Gemeinde Papendorf – Feuerwehrgebäude
  - Einladender: Gemeinde Papendorf



Wiechmann

Bürgermeister Dummerstorf



Zephen

Bürgermeister Papendorf