Status: öffentlich

Beratung über die Aufstellung eines Bebauungsplanes	
Amt / Sachbearbeiter/in: Fachbereich Bauverwaltung / Frau Schulz	Erstellungsdatum: 20.10.2020

Beratungsfolge:			
Datum der Sitzung	Gremium		
05.11.2020 Elmenhorst/Lichtenhagen	Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt		

Sachverhalt:

In der Gemeinde gibt es Überlegungen, für den Bereich weiterführend hinter der Wendeschleife Lütter Weg, den bestehenden B-Plan Nr. 18 zu erweitern. Anliegend ein Bebauungsvorschlag/Parzellierungsvorschlag. Um die städtebauliche Ordnung zu wahren, ist ein B-Plan empfehlenswert. Hinweis: Der nordwestliche Rand des Plangeltungsbereichs ist im bestehenden B-Plan als Fläche für ein Anpflanzgebot und als Parkfläche ausgewiesen. Der B-Plan ist an den Schnittstellen des Erweiterungsbereichs entsprechend anzupassen. Es ist zu überlegen, wie der Erweiterungsbereich erschlossen werden soll.

Bitte um Beratung, ob ein B-Plan aufgestellt werden soll. Es sind dann 3 Angebote vom Planungsbüros einzuholen.

Anlagen:

- Parzellierungsvorschlag/Vermessungsvorschlag
- Luftbild
- Auszug B-Plan Nr. 18

.....
Unterschrift