

Information

IV/BV/10-0525/2020

Status: öffentlich

Information zur Notreparatur Sporthallendach Warnowschule Papendorf

Amt / Sachbearbeiter/in: Fachbereich Bauverwaltung / Grell, Stefan

Erstellungsdatum: 30.09.2020

Beratungsfolge:

Datum der Sitzung

Gremium

30.09.2020

Schul- und Bauhofausschuss Amt Warnow-West

Sachverhalt:

Am 24.09.2020 informierte der stellv. Schulleiter der Warnowschule Papendorf, den Leiter der Bauverwaltung des Amtes Warnow-West, über eine mangelhafte Dachabdichtung der Sporthalle der Schule, welche zur Folge hat, dass Wasser bei bestimmter Witterungslage in die Sporthalle eindringen kann und Pfützenbildung auf dem Sporthallenboden festzustellen ist. Dies stellt eine unvermeidbare Unfallgefahr für die Schülerinnen und Schüler sowie für das Lehrpersonal dar. Die Verwaltung wurde aufgefordert, unverzüglich entsprechende Maßnahmen einzuleiten.

In Abstimmung mit dem Vorsitzenden des Schul- und Bauhofausschuss erfolgte am 28.09.2020 in der Schule ein gemeinsamer Termin mit der Schulleitung, der LVB´in und der Bauverwaltung, bei welchem der vom gelegentlichen Wassereintritt betroffene Bereich der Sporthalle in Augenschein genommen wurde. Die Bauverwaltung vereinbarte für den 29.09.2020 einen Termin mit einer Fachfirma für eine gemeinsame Begehung des Daches. Es konnte festgestellt werden, dass sich auf einer Fläche von ca. 15 m² mehrere Wasserblasen unterhalb der vorhandenen Schweißbahnen gebildet haben und die Wasserfangkästen teilweise verstopft waren. Zusätzlich sind die Verbindungen zwischen Dachrandabschluss und Schweißbahn schadhaft. Die Beseitigung dieser Mängel konnte am 30.09.2020 beauftragt werden. Die Kosten belaufen sich auf ca. 7.700,00 EUR. Die finanziellen Mittel stehen im betreffenden Teilhaushalt zur Verfügung. Es wird davon ausgegangen, dass diese Maßnahmen geeignet sind, um weiteren Wassereintritt zu verhindern und somit die angezeigte, unvermeidbare Unfallgefahr beseitigt werden kann. Die zeitnahe Ausführung der Arbeiten wird durch die Verwaltung begleitet. Die für derartige Dächer gewöhnlichen zukünftigen Wartungsarbeiten bis zu dem in Betracht kommenden Rückbau bzw. Erweiterung der Schulsporthalle, werden durch die Warnowschule im Rahmen der Selbstbewirtschaftungsregelung begleitet.

Die Schulleitung informierte an dem gemeinsamen Ortstermin sowie durch das anliegende Anschreiben vom 29.09.2020 darüber, dass die räumliche Enge, fehlende bzw. mangelhafte Sportgeräte sowie ungeeignete Außensportanlagen in der Vergangenheit und gegenwärtig ein großes Problem darstellen, welche in Kombination mit der o. g. Problematik die Erfüllung des Bildungs- und Erziehungsauftrags im Unterrichtsfach Sport nicht vollumfänglich erfüllt werden kann. Durch eine Kooperation mit der SG Warnow Papendorf e. V. war es möglich, einige Sporteinheiten auf der Außensportanlage des Vereins durchzuführen. Darüber hinaus wird regelmäßig die

gemeindliche Wiese neben dem Schulgelände genutzt. Es könnte geprüft werden, ob die Gemeinde Papendorf eine Genehmigung für die Errichtung einer kleinen provisorischen Kugelstoßanlage auf der Fläche erteilen würde, sodass zusätzliche Leistungsangebote für den Schulsportunterricht unterbreitet werden können. Darüber hinaus, wird die Prüfung zur Errichtung einer kleinen, ausschließlich zu Schulsportzwecken geeigneten Weitsprunganlage empfohlen. Es wird vermutet, dass beide Maßnahmen mit geringen investiven Mitteln umsetzbar wären.

Anlagen:

200930 Schreiben der Warnowschule Papendorf

.....
Unterschrift