

Status: öffentlich

**Bebauungsplan Nr. 5.4 Hahnenkamp-Erweiterung, 2. Änderung,
Städtebaulicher Vertrag**

Amt / Sachbearbeiter/in: Fachbereich Bauverwaltung / Frau Albrecht

Erstellungsdatum: 04.06.2020

Beratungsfolge:		Beschluss Nr.:	
Datum der Sitzung	Gremium		
27.02.2020 Lambrechtshagen	Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt		
05.03.2020	Hauptausschuss Lambrechtshagen		
26.05.2020 Lambrechtshagen	Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt		
18.06.2020	Gemeindevertretung Lambrechtshagen		

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lambrechtshagen beschließt, mit dem Antragsteller einen städtebaulichen Vertrag nach § 11 Baugesetzbuch abzuschließen. Der städtebauliche Vertrag regelt die Übernahme der Kosten, die der Gemeinde durch städtebauliche Maßnahmen entstehen, hier: Bebauungsplan Nr. 5.4, Hahnenkamp-Erweiterung, 2. Änderung.

Beratungsergebnis:

Gremium:

Sitzung am:

TOP:

Einstimmig

laut Beschlussvorschlag

mit Stimmenmehrheit

Abweichender Beschlussvorschlag

Ja-Stimmen: _____

Nein-Stimmen: _____

Stimmenenthaltungen: _____

Problembeschreibung/Begründung:

Lt. § 11 Baugesetzbuch kann die Gemeinde städtebauliche Verträge schließen. Gegenstand dieser Verträge können insbesondere die Übernahme von Kosten sein, die der Gemeinde für städtebauliche Maßnahmen entstehen oder entstanden sind.

Finanzielle Auswirkungen

(x) Ja, abweichend vom Haushaltsplan (Übernahme von Kosten)

Einvernehmen erteilt Bürgermeister	fachliche Richtigkeit Fachbereichsleiter/Fachdienstleiterin	haushaltsrechtliche Richtigkeit Fachdienstleiterin Finanzverwaltung
---------------------------------------	--	--

Anlagen:

- Entwurf städtebaulicher Vertrag einschließlich der Anlagen 1 (Entwurf Aufstellungsbeschluss) und 2 (Kostenangebot für stadtplanerische Leistungen)

Bemerkung:

Aufgrund des § 24 Abs. 1 der Kommunalverfassung haben folgende Mitglieder des Gremiums weder an der Beratung noch an der Beschlussfassung mitgewirkt:

.....
Bürgermeister

.....
stellv. Bürgermeister/in