Nachtrag zum Pachtvertrag über die Kindertagesstätte „Kinderschloss Ziesendorf“ vom 17.05.2016

zwischen

der Gemeinde Ziesendorf, über das Amt Warnow-West, Schulweg 1a, 18198 Kritzmow, vertreten durch den Bürgermeister Herrn Thomas Witt

- Vermieter –

und

dem DRK - Kreisverband Bad Doberan e.V., Seestr. 12, 18209 Bad Doberan vertreten durch den Geschäftsführer Herrn Fred Wollnitzke

- Pächter -

Präambel

Zwischen den Parteien wurde ein Mietvertrag über die Kindertagesstätte „Kinderschloss Ziesendorf“ geschlossen. Unter Beibehaltung aller im Mietvertrag vom 17.05.2016 getroffenen Regelungen werden folgende Änderungen vereinbart:

1. Die im Mietvertrag vereinbarten Flächen im Erdgeschoss und Obergeschoss reduzieren sich bezüglich der Flure jeweils um das „Historische Treppenhaus“, welches baubedingt teilweise genutzt werden darf und haben neu folgende m²:

Erdgeschoss Raum Nr. 101 ca:	29,40 m ²
Obergeschoss Raum Nr. 201:	entfällt

Daraus ergeben sich in der Summe für die Kita insgesamt folgende Flächen:

Kellergeschoss unverändert ca:	128,67 m ²
Erdgeschoss neu ca.:	479,12 m ²
Obergeschoss neu ca.:	377,19 m ²
Gesamtfläche neu ca.:	984,98 m²

2. Für die unter 1. genannten Gesamtfläche wird folgende monatliche Pacht ab dem 01.06.2019 neu vereinbart:

Grundpacht (4,50 EUR/m ²):	4.432,41 EUR
Betriebskostenvorauszahlung:	1.000,00 EUR
Gesamtpacht:	5.432,41 EUR.

3. Alle übrigen Vereinbarungen aus dem Mietvertrag bleiben von diesem Nachtrag unberührt.
4. Dieser Nachtrag ist doppelt und gleichlautend ausgefertigt. Jede Vertragspartei erhält eine Ausfertigung.

Ort, Datum

Ort, Datum

Vermieter

Mieter