Beschluss

VO/BV/20-0857/2018

Status: öffentlich

B-Plan Nr. 1, 2. Änderung, "Steinbecker Eck", Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

Amt / Sachbearbeiter/in: Fachbereich Bauverwaltung / Frau Schulz

Erstellungsdatum: 15.03.2018

Beratungsfolge:		Beschluss Nr.:
Datum der Sitzung	Gremium	
22.02.2018 Elmenhorst/Lichtenhagen	Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt	
15.03.2018	Hauptausschuss Elmenhorst/Lichtenhagen	
05.04.2018	Gemeindevertretung Elmenhorst/Lichtenhagen	

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Elmenhorst/Lichtenhagen beschließt in ihrer Sitzung am 05.04.2018:

1. Das Abwägungsergebnis zu den Hinweisen und Anregungen aus den Stellungnahmen zum Vorentwurf der 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 1 wird gebilligt.
2. Die Entwürfe zur 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 1, Teil A: Planzeichnung und Teil B: Text sowie zur Begründung werden gebilligt.
3. Die Entwürfe sind alsbald für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen und den betroffenen Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange zur nochmaligen Abgabe einer Stellungnahme zuzuschicken.
4. Die Auslegung ist ortsüblich bekannt zu machen.

Beratungsergebnis:

Gremium:

Sitzung am:

TOP:

Einstimmig

laut Beschlussvorschlag

mit Stimmenmehrheit

Abweichender Beschlussvorschlag

Ja-Stimmen: _____

Nein-Stimmen: _____

Stimmenenthaltungen: _____

Problembeschreibung/Begründung:

Die Satzung über die 1. Änderung der Neufassung des Bebauungsplans Nr. 1 der Gemeinde Elmenhorst-Lichtenhagen ist am 30.10.2014 in Kraft getreten. Das Verfahren zur 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 1 wird gemäß § 13 BauGB im vereinfachten Verfahren durchgeführt. Auf einen Umweltbericht wurde verzichtet. Die betroffenen Behörden wurden bereits während der frühzeitigen Beteiligung um Stellungnahmen gebeten. Die Hinweise wurden in den Entwurf eingearbeitet. Während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs findet die Beteiligung der Öffentlichkeit statt.

Finanzielle Auswirkungen

Ja, im Rahmen des Haushaltsplanes

Einvernehmen erteilt
Bürgermeister

fachliche Richtigkeit
Fachbereichsleiter/Fachdienstleiterin

haushaltsrechtliche Richtigkeit
Fachdienstleiterin Finanzverwaltung

Anlagen

- 1 Abwägungsergebnis
- 2 Entwurf der Planzeichnung (Teil A und B)
- 3 Entwurf der Begründung

Bemerkung:

Aufgrund des § 24 Abs. 1 der Kommunalverfassung haben folgende Abgeordnete weder an der Beratung noch an der Beschlussfassung mitgewirkt:

.....
Bürgermeister

.....
stellv. Bürgermeister/in