

Zustimmung zu einer überplanmäßigen Aufwand / Auszahlung

Gemeindekennzahl 40

Haushaltsjahr 2017

1. Überplanmäßige Aufwand / Auszahlung

Produktsachkonto - Projekt 57300-09600000-26	Produktbezeichnung Gemeindezentrum	Sachkontobezeichnung Ausbau Dachgeschoss Gemeindehaus Anlagen im Bau
---	---------------------------------------	---

Haushaltsansatz inkl. HH-Reste 277.427,27 EUR

zusätzlich benötigte Mittel 146.790,88 EUR

Begründung

Die Kosten für den Ausbau des Dachgeschosses weichen nach Abschluss der Genehmigungsplanung erheblich von der Kostenschätzung der Vorplanung ab. Ursachen für die Kostensteigerung sind:

1. Höhenangleichung der Fußböden im Obergeschoss zur Erreichung der Barrierefreiheit
2. Grundrissänderung zum Nachweis der notwendigen Lastabtragungen (höhere Verkehrslastannahme in der Bibliothek als in der Heimatstube)
3. Brandschutztechnische Nachforderungen des Landkreises (notwendiger Treppenraum, zweiter Rettungsweg für den Saal, Heimatstube, Bibliothek)
4. Brandschutztechnische Forderungen des Landkreises für den nicht überplanten Bestandsbereich (zweite Rettungswege aus den Büros im OG).

Durch die Erhöhung der Baukosten erhöhen sich auch die Kosten für die Architekten- und Ingenieurleistungen ab der Leistungsphase 5 (Ausführungsplanung).

Insgesamt entstehen Mehrkosten in Höhe von 146.790,88 Euro.

Im Haushalt 2017 stehen keine ausreichenden finanziellen Mittel zur Verfügung.

2.1 Nachweis der Deckung durch Mehrerträge / Einzahlungen

Produktsachkonto 57300-23310000-26	Produktbezeichnung Gemeindezentrum	Sachkontobezeichnung Anzahlung auf Sonderposten aus Zuwendungen
---------------------------------------	---------------------------------------	---

zusätzlich zur Verfügung stehende Mittel 198.672,80 EUR

zur Deckung benötigt 146.790,88 EUR

Begründung der Mehrerträge /Einzahlungen:

Für den Ausbau des Dachgeschosses im Gemeindehaus Stäbelow wurden durch den Landkreis Rostock Fördermittel in Höhe von 198.672,80 Euro bewilligt. Die Fördermittel wurden im Haushaltsansatz für das Vorhaben nicht berücksichtigt.

Teilhaushaltsverantwortlicher zu 1.

13.04.2017 Datum	Herr Breitrück Name	Unterschrift
---------------------	------------------------	--------------

geprüft durch Fachdienst Finanzverwaltung

13.04.2017 Datum	Frau Pantermöller Name	Unterschrift
---------------------	---------------------------	--------------

genehmigt durch Beschluss Nr.:
vom:

Unterschrift
Bürgermeister
