

Beschluss

VO/BV/30-0649/2017

Status: öffentlich

Beschluss einer überplanmäßigen Auszahlung und eines außerplanmäßigen Aufwands zur Sanierung der Raummodulanlage der KITA

Gemeindevertretung Papendorf

Erstellungsdatum: 08.03.2017

Beratungsfolge:

Datum der Sitzung

Gremium

**Beschluss
Nr.:**

23.03.2017

Gemeindevertretung Papendorf

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Papendorf beschließt zur Sanierung der Raummodulanlage der KITA nach einem Durchfeuchtungsschaden

1. eine überplanmäßige Auszahlung in Höhe von 12.500,00 EUR im Produktsachkonto 36100.09600000.P49 – Bauliche Erweiterung mit Raummodulanlage sowie
2. einen außerplanmäßigen Aufwand in Höhe von 20.000,00 EUR im Produktsachkonto 36100.5231100 – Kita Papendorf, Wartung/Unterhaltung Raummodulanlage.

Die Deckung erfolgt aus dem Produktsachkonto 54100.52330000 – Straßenunterhaltung.

Beratungsergebnis:

Gremium:

Sitzung am:

TOP:

☐ Einstimmig
☐ mit Stimmenmehrheit

☐ laut Beschlussvorschlag
☐ Abweichender Beschlussvorschlag

Ja-Stimmen: _____
Nein-Stimmen: _____
Stimmenenthaltungen: _____

Problembeschreibung/Begründung:

In der im Jahr 2015 zur Erweiterung der Kindertagesstätte errichteten Raummodulanlage gibt es seit November 2016 Durchfeuchtungsprobleme. In einem dazu in Auftrag gegebenen Gutachten wurde festgestellt, dass die Ursache sowohl in einer Kondensatbildung als auch in Undichtigkeiten des Daches liegen kann.

Der ebenfalls hinzugezogene Hersteller der Anlage hat eine Verstopfung der konstruktionsbedingt innenliegenden Dachentwässerung infolge mangelnder Reinigung festgestellt und infolgedessen ein Überflutung des Dachraums als Ursache benannt.

Zudem lässt sich nicht ausschließen, dass die Dampfsperre der gebrauchten erworbenen Raummodulanlage durch das Verhalten der bisherigen Nutzer und das mehrfache Umsetzen an verschiedene Standorte ihrer Funktion nicht mehr gerecht wurde.

Um jede dieser möglichen Ursachen in Zukunft auszuschließen, soll eine gesonderte, von der Dacheindeckung und der Dachentwässerung der 10 Raummodule unabhängige Dachkonstruktion errichtet und die Unterdecke einschließlich Dämmung und Dampfsperre erneuert werden.

Das zukünftige Dachtragwerk besteht aus einer zimmermannsmäßigen, auf den Containermodulen abgestützten und gegen Windsog gesicherten Satteldachkonstruktion mit aufgebrachter Schalung und zweilagiger Bitumendeckung (sh. Anlage 1). Die Entwässerung erfolgt über vorgehängte Rinnen mit Fallrohren. Da davon auszugehen ist, dass die gesamte vorhandene Mineralfaserdämmung durchnässt ist, wird diese einschließlich Unterdecke demontiert und entsprechend der Darstellung in Anlage 1 erneuert.

Finanzierung:

Bei der Herstellung der Dachkonstruktion handelt es sich um eine Investition mit vorläufigen Bau- und Planungskosten in Höhe von 18.000,00 €. Zur Finanzierung der Bau- und Planungskosten steht ein Haushaltsrest aus dem Jahr 2016 in Höhe von 8.535,00 € zur Verfügung. Die restlichen Haushaltshaltsmittel werden aus dem Produktsachkonto 54100.5233000 – Straßenunterhaltung - zur Verfügung gestellt.

Für die Bau- und Planungskosten zur Sanierung der Unterdecke und die Erstellung des Gutachtens werden 20.000,00 € benötigt, zu deren Deckung ebenfalls das Produktsachkonto 54100.5233000 – Straßenunterhaltung – herangezogen wird.

Finanzielle Auswirkungen

(X) Ja, abweichend vom Haushaltsplan

(siehe Anlage „Zustimmung zu einer überplanmäßigen Auszahlung und einer außerplanmäßigen Aufwendung“)

Einvernehmen erteilt	fachliche Richtigkeit	haushaltsrechtliche Richtigkeit
Bürgermeister	Fachbereichsleiter/Fachdienstleiterin	Fachdienstleiterin Finanzverwaltung

Anlagen

1. Detail Dachkonstruktion
2. Zustimmung zu einer überplanmäßigen Auszahlung und einem außerplanmäßigen Aufwand

Bemerkung:

Aufgrund des § 24 Abs. 1 der Kommunalverfassung haben folgende Abgeordnete weder an der Beratung noch an der Beschlussfassung mitgewirkt:

.....
Bürgermeister

.....
stellv. Bürgermeister/in