

Beratungsvorlage

BE/BV/10-0321/2017

Status: öffentlich

Genehmigung zum Grundstückskaufvertrag UR Nr. 1357/2016 vom 27.07.2016 in Verbindung mit dem Entwurf zum Nachtrag vom 22.02.2017 - Kauf einer Teilfläche aus dem in der Gemarkung Papendorf, Flur 4 gelegenen Flurstück 86	
Schul- und Bauhofausschuss	Erstellungsdatum: 02.03.2017

Beratungsfolge:		
Datum der Sitzung	Gremium	
16.03.2017	Schul- und Bauhofausschuss Amt Warnow-West	

Empfehlung:

Der Ausschuss empfiehlt den Grundstückskaufvertrag UR Nr. 1357/2016 vom 27.07.2016 in Verbindung mit dem noch zu beurkundenden Entwurf zum Nachtrag, vom 22.03.2017, zum Erwerb einer unvermessenen Teilfläche (ca. 11.160 m²) aus dem in der Gemarkung Papendorf, Flur 4 gelegenen Flurstück 86, verzeichnet im Grundbuch von Papendorf, Blatt 805, zu genehmigen.

Der Kaufpreis beträgt 1,40 EUR/m².

Die Kosten der Wertermittlung, der Vermessung, der Vorbereitung, notariellen Beurkundung und Durchführung des Vertrages sind vom Amt Warnow-West zu tragen.

Abstimmung über die Empfehlung:

Gremium:

Sitzung am:

TOP:

<input type="checkbox"/> Einstimmig	<input type="checkbox"/> laut Empfehlung
<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit	<input type="checkbox"/> abweichend von der Empfehlung
Ja-Stimmen: _____	
Nein-Stimmen: _____	
Stimmenenthaltungen: _____	

Problembeschreibung/ Begründung:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Papendorf entschied sich in der Sitzung am 23.02.2017 Änderungen zum Grundstückskaufvertrag UR Nr. 1357/2016 vorzunehmen. Die von der Gemeinde beabsichtigten Änderungen und Ergänzungen sind im Entwurf des Notars Dr. Pelke vom 22.02.2017 enthalten. Der Entwurf ist als Bestandteil dieser Empfehlung als Anlage beigefügt.

Finanzielle Auswirkungen:

Finanzielle Auswirkungen

(x) Ja, abweichend vom Haushaltsplan

Im Plan für Jahr 2017 ist eine Ausgabe für den Flächenerwerb (215 0960 Projekt 12) von 13.000,00 EUR berücksichtigt. Aufgrund der Vergrößerung der zu erwerbenden Teilfläche erhöhen sich die Kosten für den Grunderwerb um ca. 7.000,00 EUR auf insgesamt 20.000,00 EUR.

Anlagen: Kaufvertrag UR Nr. 1357/2016

Entwurf des Nachtrages zum Kaufvertrag vom 22.02.2017 mit Lageplan

LVB/FBL/FDL

Bemerkung:

Aufgrund des § 24 Abs. 1 der Kommunalverfassung haben folgende Abgeordnete nicht an der Beratung mitgewirkt.