

**Vorhaben: Gemeinde Lambrechtshagen,
Aufstellung der Satzung über den Bebauungsplan Nr. 29
„Ziegenkrug“****B-Plankosten gemäß HOAI 2013**

1. Planbereich: ca. 1,5 ha,

2. Ermittlung der Honorarzone:

1. Nutzungsvielfalt und Nutzungsdichte	3 Pkt. (hohe Anforderungen)
2. Baustruktur und Baudichte	2 Pkt. (durchschnittliche Anforderungen)
3. Gestaltung und Denkmalschutz	2 Pkt. (durchschnittliche Anforderungen)
4. Verkehr und Infrastruktur	1 Pkt. (geringe Anforderungen)
5. Topografie und Landschaft	1 Pkt. (geringe Anforderungen)
6. Klima-, Natur- und Umweltschutz	2 Pkt. (durchschnittliche Anforderungen)
Summe der Bewertungspunkte:	11 Pkt.

Honorarzone II (10 -14 - Punkte), Mindestsatz

3. Honorar für Grundleistungen (§ 21 HOAI 2013, lineare Interpolation): 11.650,00 €

4. Zusammenstellung:

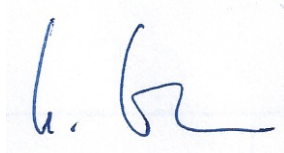
Honorar für Grundleistungen gemäß §19 und Anlage 3 HOAI 2013	=	11.650,00 €
LPH 1 Vorentwurf für die frühzeitige Beteiligung 60% = 9.290,40 €		
LPH 2 Entwurf zur öffentlichen Auslegung 30% = 4.645,20 €		
LPH 3 Plan zur Beschlussfassung 10% = 1.548,40 €		
Nebenkosten gemäß § 14 HOAI 2013 (3 % von 11.650,00 €)	=	349,50 €
Dienstleistungen: (Vorlagen, Farbplots, etc.)	=	500,00 €
Kosten netto	=	12.499,50 €
zzgl. 19 % Mehrwertsteuer	=	+ 2.374,90 €
Kosten brutto	=	14.874,40 €

Der Umweltbericht mit Eingriffs- Ausgleichsbilanz und der artenschutzrechtliche Fachbeitrag sind besondere Leistungen und im Angebot nicht enthalten. Wir empfehlen die Zusammenarbeit mit dem Landschaftsarchitekten Kai Lämmel.

Für Sach- und Personenschäden hafte ich max. in der Höhe der abgeschlossenen Berufshaftpflichtversicherung also mit 1,5 Mio € für Personenschäden und 250.000 € für Sachschäden. Leichte Fahrlässigkeit wird als Haftungsgrund ausgeschlossen. Weiterführend gelten die Regelungen des BGB.

Ich hoffe, ein interessantes Angebot gemacht zu haben und sehe einer Beauftragung mit Interesse entgegen.

Rostock, den 17.03.2015

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'K. B. Kühn', on a light blue background.

.....
Dipl.-Ing. Katrin Kühn