

Beschluss

VO/OS/80-0432/2015

Status: öffentlich

Beschluss zu einem Mietvertrag mit dem neuen Träger der Kindertagesstätte "Kinderschloss Ziesendorf"

Amt / Sachbearbeiter/in: Fachbereich Bürgerdienste / Blotenberg, Jörg

Erstellungsdatum: 05.10.2015

Beratungsfolge:		Beschluss Nr.:	
Datum der Sitzung	Gremium		
13.10.2015	Gemeindevertretung Ziesendorf		
20.10.2015	Gemeindevertretung Ziesendorf		

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Ziesendorf ermächtigt den Bürgermeister mit

DRK Bad Doberan

einen Mietvertrag über die Nutzung des Gutshauses in Ziesendorf, Dorfplatz 10, als Kindertagesstätte auf Grundlage des beigefügten Musters/Entwurfs zu verhandeln und abzuschließen.

Beratungsergebnis:

Gremium:

Sitzung am:

TOP:

- Einstimmig
 mit Stimmenmehrheit

- laut Beschlussvorschlag
 Abweichender Beschlussvorschlag

Ja-Stimmen: _____
Nein-Stimmen: _____
Stimmenenthaltungen: _____

Problembeschreibung/Begründung:

Die Gemeinde Ziesendorf ist Eigentümerin des Gutshauses, in welchem die Kindertagesstätte „Kinderschloss Ziesendorf“ von Frau D. Martens als privater Trägerin mit den Betreuungsarten Kinderkrippe und Kindergarten betrieben wird. Frau Martens hat den Mietvertrag und die Trägervereinbarung mit Schreiben vom 22.06.2015 zum 31.12.2015 gekündigt. In einem darauf folgenden Abstimmungsgespräch am 07.07.2015 haben beide Seiten Einvernehmen darüber erzielt, dass zum 01.01.2016 ein Übergang auf einen neuen Träger erfolgen soll, hilfsweise, sofern sich dieses als zeitlich nicht möglich erweist, binnen der darauf folgenden sechs Monate.

Mit einem durchgeführten Interessenbekundungsverfahren hat die Gemeinde zum 01.01.2016 eine neue Mieterin/einen neuen Mieter gesucht, die/der die Trägerschaft der Einrichtung übernimmt und das Angebot um Hortbetreuung erweitert.

Die Gemeindevertretung hat sich in ihrer Sitzung am 13.10.2015 mit den eingegangenen Interessenbekundungen befasst einen Favoriten bestimmt, mit dem ein Mietvertrag verhandelt und abgeschlossen werden soll. Der Bürgermeister soll mit diesem Beschluss ermächtigt werden, mit dem benannten Favoriten entsprechende Verhandlungen zu führen und einen Mietvertrag abzuschließen.

Finanzielle Auswirkungen

Im Rahmen des Haushaltsplanes 2016 (Miet- und Nebenkosteneinnahmen)

Einvernehmen erteilt
Bürgermeister

fachliche Richtigkeit
Fachbereichsleiter Bürgerdienste

haushaltsrechtliche Richtigkeit
Fachdienstleiterin Finanzverwaltung

Anlagen:

Muster/Entwurf Mietvertrag

Bemerkung:

Aufgrund des § 24 Abs. 1 der Kommunalverfassung haben folgende Abgeordnete weder an der Beratung noch an der Beschlussfassung mitgewirkt:

.....
Bürgermeister

.....
stellv. Bürgermeister/in