

**TOP .....**

Anlage 1

zum Abwägungs- und Satzungsbeschluss

### **Übersicht zur Beteiligung von Behörden und Trägern öffentlicher Belange am Entwurf**

Zum Entwurf wurden 16 Stellungnahmen angefordert.  
Es wurden 11 Stellungnahmen abgegeben.

2 Stellungnahmen enthalten Hinweise, die zur Kenntnis genommen wurden.

Unberücksichtigte Anregungen / Bedenken: **keine**

Bürger haben sich während der Öffentlichkeitsbeteiligung nicht geäußert.

<b>Gemeinde Kritzmow</b>	<b>2. Änderung der Innenbereichssatzung für die Ortslage Klein Schwaß</b>	<b>Übersicht TÖB-Beteiligung zum Entwurf (Unterlagen vom 19.07.2021)</b>
--------------------------	---	--

	<b>Behörde/TÖB</b>	<b>Adresse</b>	<b>Antwort</b>	<b>Anmerkungen</b>
1	Landkreis Rostock Amt für Kreisentwicklung	Am Wall 3-5 18273 Güstrow	04.11.21 16.12.21	Bitte um Fristverlängerung siehe Seite 4
1a	Amt für Straßenbau und Verkehr		03.11.21	
1b	Umweltamt Untere Bodenschutzbehörde		25.11.21	keine Einwände
1c	Umweltamt, Untere Naturschutzbehörde		01.11.21	siehe Seite 5
1d	Untere Immissionsschutzbehörde		28.10.21	keine Bedenken
1e	Umweltamt, Untere Wasserbehörde			keine Bedenken
1f	Untere Denkmalschutzbehörde		14.10.21	keine Bodendenkmale bekannt, Hinweise zu Umgang mit eventuellen archäologischen Funden und Fundstellen
2	Wasser- und Bodenverband "Hellbach - Conventer Niederung"	Wismarsche Straße 51 18236 Kröpelin	07.10.21	Keine Gewässer II. Ordnung
3	WWAV	Carl-Hopp-Str. 1 18069 Rostock		
4	e.dis Netz GmbH Regionalbereich M-V	Am Stellwerk 12 18233 Neubukow		
5	Stadtwerke Rostock AG	PF 15 11 33 18063 Rostock		
6	Deutsche Telekom Technik GmbH	Biestower Weg 20 18198 Kritzmow	25.10.21	keine Einwände
7	T-Mobile Telekom Deutschland GmbH	Landgrabenweg 151 53227 Bonn	07.10.21	Keine Richtfunkstrecken
8	Ericsson Services GmbH Contract Handling Group	Prinzenallee 21 40549 Düsseldorf	04.10.21	Keine Einwände/ keine speziellen Planungsvorgaben
9	Telefónica Germany GmbH & Co. OHG	Rheinstr. 15 14513 Teltow	25.10.21	Keine Einwände
10	Vodafone Kabel Deutschland GmbH	Eckdrift 81 19061 Schwerin		

Gemeinde Kritzmow	2. Änderung der Innenbereichssatzung für die Ortslage Klein Schwaß	Übersicht TÖB-Beteiligung zum Entwurf (Unterlagen vom 19.07.2021)
-------------------	--	--

	Nachbargemeinden	Adresse	Datum	
01	Hanse- und Universitätsstadt Rostock Der Bürgermeister Amt für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Wirtschaft	Neuer Markt 3 18055 Rostock		
02	Gemeinde Bartenshagen-Parkentin Der Bürgermeister	Amt Bad Doberan-Land Kammerhof 3 18209 Bad Doberan	02.11.21	keine Einwände
03	Gemeinde Stäbelow Der Bürgermeister	Amt Warnow-West Schulweg 1a 18198 Kritzmow		
04	Gemeinde Papendorf Der Bürgermeister			
05	Gemeinde Lambrechtshagen Der Bürgermeister			
06	Gemeinde Ziesendorf Der Bürgermeister			

Gemeinde Kritzmow	2. Änderung der Innenbereichssatzung für die Ortslage Klein Schwaß	Übersicht TÖB-Beteiligung zum Entwurf (Unterlagen vom 19.07.2021)
-------------------	--	--

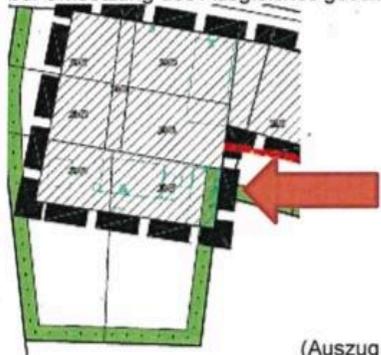
Landkreis Rostock, Amt für Kreisentwicklung	Stellungnahme vom 16.12.2021	Abwägungsergebnis:	Reg.-Nr. 1
<p>durch den Landkreis Rostock als Träger öffentlicher Belange wird folgende Stellungnahme zum oben genannten Planentwurf (Stand: 19.07.2021) abgegeben:</p> <p>Die Gemeinde Kritzmow beabsichtigt mit der 2. Änderung der o. g. Innenbereichssatzung, die Lage der zu pflanzenden Feldhecke eindeutig zu klären, um den erforderlichen Grünausgleich zu erbringen. Des Weiteren soll die Nutzbarkeit der Flurstücke sichergestellt werden.</p> <p>1. Verfahrensvermerke</p> <p>„In § 4a Absatz 4 Satz 1 BauGB wird angeordnet, dass der Inhalt der ortsüblichen Bekanntmachung auch in das Internet einzustellen ist. Zudem wird vorgesehen, dass die nach § 3 Absatz 2 Satz 1 BauGB öffentlich auszulegenden Unterlagen zusätzlich im Internet zu veröffentlichen sind (Artikel 6 Absatz 5 Satz 2 iVm Absatz 3 UVP-Richtlinie; vgl. auch Erwägungsgrund 18). Der Verpflichtung zur Einstellung in das Internet ist genügt, wenn die auszulegenden Unterlagen, etwa über das Internetportal der Gemeinde, für die Öffentlichkeit auffindbar und abrufbar sind.</p> <p>Darüber hinaus sind sie über ein zentrales Internetportal des Landes zugänglich zu machen. Die Verpflichtung zur Einrichtung der zentralen Internetportale ergibt sich aus Artikel 6 Absatz 5 UVP-Richtlinie und wird durch das UVPG umgesetzt.“ (Quelle: EZBK/Krautberger, 141. EL Februar 2021, BauGB § 4a Rn. 34)</p> <p>Der Gemeinde wird empfohlen, zu recherchieren, ob die Voraussetzungen dafür bestehen die auszulegenden Unterlagen über ein zentrales Internetportal einzustellen. Auf die Verpflichtung zur Durchführung des Verfahrensschrittes wird hingewiesen.</p> <p>Es wird vorsorglich darauf hingewiesen, dass alle Verfahrensvermerke zu siegeln und vom Bürgermeister zu unterschreiben sind. Die Verfahrensvermerke dienen dem Nachweis der rechtskonformen Durchführung des Planaufstellungsverfahrens. Sie können unter Umständen bei der Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften von Bedeutung sein. Durch ihre Unterzeichnung und Siegelung erhalten sie den Charakter und die Beweiskraft öffentlicher Urkunden. Inhaltlich müssen sie daher eindeutig sein und dem vollständigen Verfahrensverlauf entsprechen.</p> <p>2. Durch das Amt für Kreisentwicklung wurden die berührten Fachämter des Landkreises Rostock beteiligt.</p>		<p>Die Gemeinde hat nach Prüfung festgestellt, dass die Voraussetzungen für das Einstellen der auszulegenden Unterlagen in ein zentrales Internetportal des Landes nicht gegeben sind. Die Amtsverwaltung der Gemeinde Kritzmow verfügt nicht über die entsprechenden Zugangsdaten.</p> <p>Der Inhalt der ortsüblichen Bekanntmachung und die nach § 3 Abs.2 Satz 1 BauGB auszulegenden Unterlagen wurden über die Homepage der zuständigen Amtsverwaltung zur Verfügung gestellt und waren für die Dauer eines Monats für die Öffentlichkeit auffindbar und abrufbar. Nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr.2e BauGB handelt es sich dabei um eine unbeachtliche Verletzung von Verfahrensvorschriften, die keine Auswirkung auf die Rechtswirksamkeit des Bebauungsplans hat.</p> <p>Die Gemeinde bittet den Landkreis, sie bei der Anwendung und Nutzung eines entsprechenden Portals zu unterstützen, um in künftigen Verfahren die Unterlagen über ein zentrales Internetportal des Landes zugänglich zu machen.</p> <p>Der vorsorgliche Hinweis, dass alle Verfahrensvermerke zu siegeln und vom Bürgermeister zu unterschreiben sind, wird zur Kenntnis genommen.</p>	

Gemeinde Kritzmow	2. Änderung der Innenbereichssatzung für die Ortslage Klein Schwaß	Übersicht TÖB-Beteiligung zum Entwurf (Unterlagen vom 19.07.2021)
-------------------	--	--

Landkreis Rostock, Untere Naturschutzbehörde	Stellungnahme vom 01.11.2021	Abwägungsergebnis:	Reg.-Nr. 1c
---	------------------------------	--------------------	-------------

Aus Sicht der Untere Naturschutzbehörde wird zum o.g. Satzungsentwurf wie folgt hingewiesen:

Soweit nicht der Rückbau des Gebäudes vorgesehen ist, wird die Verwirklichung der Hecke an dieser Stelle (Siehe Auszug aus der Planung mit rotem Pfeil) nicht verwirklichen lassen. Damit wird ein weiteres Hindernis bei Umsetzung des Ausgleiches geschaffen.



(Auszug aus dem Plan des Satzungsentwurfes)

Mit freundlichen Grüßen

Die Gemeinde bedankt sich für die Stellungnahme.

Der Rückbau der in dem Planausschnitt dargestellten Gebäude ist bereits vollzogen, so dass die Fläche für die Heckenpflanzung zur Verfügung steht.